

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

8J/ szerződés/2021.

amely létrejött egyrészről a  
**FESZOFE Nonprofit Kft.**

- székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.
- cégjegyzékszám: 01 09 890519
- adószám: 18229329-2-43
- képviseli: Polyák Béla ügyvezető

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a

**Boróka'98 Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

- székhely: 1039 Budapest, Gyula u. 33.
- cégjegyzékszám: 01 09 666447
- adószám: 12326576-2-41
- képviseli: Csercsér Péter ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

- **Megrendelő** és **Vállalkozó** a továbbiakban együtt „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**” - között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

### 1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a jelen szerződés 1. sz. elválaszthatatlan mellékletét képező kiviteli tervben és mellékleteiben rögzítettek szerint az alábbi feladatok elvégzését:

- Pándi Kiss János szobrászművész „Korsós nő” 2,7 m magas mészkő szobornak és alkotóelemeinek, valamint talpazatának szakszerű csomagolása, szállításra történő előkészítése, elszállítása a Megrendelő 1097 Budapest, Gubacsi út 89. szám alatti telephelyéről a Budapest, IX. kerület, Haller utca és Balázs Béla utca kereszteződésében található területre, a szobor felállítása a szoborhoz tartozó mészkő kocka talpazatra, alépítményi munkák elvégzése a vasalt betonra a kiviteli terv mellékletét képező részletrajzban meghatározottak szerint,
- aszfalt burkolat bontása és felújítása, térköburkolat építése, TerraWay stabilizált kavicsburkolat építése,
- S stratégiás évelőágy kialakítása, gyepesítés
- szivárgó cső elhelyezése az évelők öntözéséhez, fagymentesítő vezeték kiépítése, 1 db szórófej és vezeték kiépítése
- növényrács és utca bútorok kihelyezése (továbbiakban együtt: „**Feladatok**”).

Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötését megelőzően a kiviteli tervet és a Feladatok elvégzésének helyszínét a Megrendelő képviselőjével közösen körültekintően és teljeskörűen felmérte.

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a Feladatot 2023. november 19. napjáig köteles elvégezni. A Vállalkozó részteljesítésre nem jogosult, előteljesítésre jogosult.

## 2. A TELJESÍTÉS VISSZAIGAZOLÁSA

- 2.1. A Feladatok elvégzése minden akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt a Vállalkozó a Feladatok hiba és hiánymentes elvégzéséről készített legalább 10 db digitális fényképfelvétel megküldésével készre jelentette, illetve a Feladatokat teljesítési igazolás kiállításával a Megrendelő átvette.
- 2.2. A Teljesítési Igazolás kiállítására a Megrendelő ügyvezetője jogosult.

## 3. VÁLLALKOZÓ DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK, KÖTBÉR

- 3.1. A Megrendelő köteles a Vállalkozónak a Feladatok maradéktalan — hiba és hiánymentes — elvégzéséért vállalkozói díjat megfizetni.
- 3.2. Szerződő Felek a vállalkozói díj összegét összesen **19 738 739,- Ft + ÁFA**, azaz tizenkilencmillió-hétszázharmincnyolcezer hétszázharminckilenc forint + áfa összegben határozzák meg (amelynek részletes bontását a jelen szerződés 2. számú elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat tartalmazza)

A vállalkozói díj minden – jelen szerződés tárgyát képező Feladatok elvégzéséhez szükséges – költséget tartalmaz, a későbbiekben a Vállalkozó semmilyen jogcímen nem jogosult a jelen szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggésben további költség felszámítására.

- 3.3. A Vállalkozó kizárólag a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult a számláját kiállítani és a Megrendelő részére megküldeni. A számla kötelező melléklete a Megrendelő által aláírt teljesítési igazolás. A teljesítési igazolás hiányában a Megrendelő jogosult a számláját a Vállalkozó részére visszaküldeni és a vállalkozói díj fizetését megtagadni. A szabályos számla beérkezéséig a Megrendelő fizetési késedelembe nem esik, késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli. A Megrendelőt fizetési kötelezettség kizárólag a szerződés szerint kiállított számlával szemben terheli és a rá vonatkozó fizetési határidő is kizárólag a szerződés szerint kiállított számla kézhezvételének napját követő napon kezdődik.

A munka Vállalkozó általi készre jelentését követően legkésőbb 2 munkanapon belül a Megrendelő és Vállalkozó képviselője közös helyszíni szemlét tartanak, amelyen a tételes ellenőrzést követően jegyzőkönyvben rögzítik az esetleges hibákat, hiányosságokat. Bármilyen hiba, hiányosság esetében a Felek közösen póthatáridőt állapítanak meg, és a hiányosságok, hibák Vállalkozó által történt teljesítése, kijavítása és készre jelentése után megismételt helyszíni szemle és átadás-átvétel következik.

- 3.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó az elektronikus számláit a Megrendelő pénzügy@feszofe.hu e-mail címére köteles megküldeni.
- 3.5. Megrendelő a vállalkozói díjat a Vállalkozó számlájának kézhezvétele után 15 (tizenöt) naptári napon belül, átutalással fizeti meg Vállalkozó OTP Banknál vezetett 11703006-20377292 számú bankszámlájára.
- 3.6. Késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155 §-ban meghatározott mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult.





- 3.7. Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek a teljesítését, a Megrendelő a szerződésszegésből eredő egyéb kárrendezésre irányuló igényein túlmenően a késedelembe esés napjától kezdődően a Feladatok szerződésszerű, hiba és hiánymentes átadásáig késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő kötbér naponta a teljes vállalkozási díj ÁFA nélküli értékének 1 %-a. A kötbér összege a késedelem első napjától esedékes, és a benyújtott számla összegéből visszatartható.
- 3.8. A Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Megrendelő a hiba kijavításáig a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű minőségi kötbérre jogosult. A minőségi kötbér a késedelmi kötbéren felül érvényesíthető és a benyújtott számla összegéből visszatartható.
- 3.9. Amennyiben a Szerződés a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okból meghíúsul, a Vállalkozó köteles a teljes vállalkozási díj ÁFA nélküli értékének 50 %-át meghíúsulási kötbér címén a Megrendelőnek megfizetni. A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé.
- 3.10. Bármilyen nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, melyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése következményeként megilletik.
- 3.11. Vállalkozó köteles az általa okozott károkat a Megrendelő számára megtéríteni, Megrendelőnek jogában áll az igazolt kártérítési követelését a benyújtott számlából visszatartani.

#### **4. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

- 4.1. A Felek a szerződés teljesítése során kötelesek egymással együttműködni.
- 4.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Feladatok elvégzéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket a Vállalkozó biztosítja.
- 4.3. Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó a teljesítése során alvállalkozó közreműködését vegye igénybe. A Vállalkozó az általa igénybe vett közreműködő teljesítéséért ugyanúgy felel, mintha a szolgáltatást maga nyújtotta volna. Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik az alkalmazottai és közreműködő, alvállalkozói által a Megrendelőnek okozott károkért.
- 4.5. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik olyan képzett és tapasztalt személyi állománnyal és tárgyi feltételekkel, felszereléssel és eszközökkel, amely biztosítja szerződéses kötelezettségeinek megfelelő minőségű teljesítését.
- 4.6. Vállalkozó a szerződés teljesítése során a szerződés teljesítése szempontjából lényeges akadályról vagy körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Vállalkozó ezen kötelezettségének elmulasztásával vagy felróható késedelmes teljesítésével a Megrendelőnek igazolhatóan kárt okoz, köteles azt részére megtéríteni.
- 4.7. Megrendelő a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését követően köteles a jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően elfogadni a teljesítéseket, illetve megfizetni a szerződésszerű teljesítés ellenértékét a jelen szerződésben meghatározottak szerint.
- 4.8. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatai teljesítése során a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. A Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. Amennyiben Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles erre, illetve az ezzel járó következményekre a Megrendelőt írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítását fenntartja, a Vállalkozó kérésére köteles ezt írásban is megerősíteni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére is fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.



- 4.9. A Vállalkozó köteles szakszerűen elvégezni a jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott szobor csomagolását, szállításra történő előkészítését, elszállítását és felállítását.
- 4.10. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Feladatok ellátása során a jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott szobron semmilyen sérülés ne keletkezzen.
- 4.11. A Vállalkozó a Feladatok elvégzése során okozott károkért teljeskörű kártérítési felelősséget vállal.

## 5. KAPCSOLATTARTÁS

- 5.1. Felek a Szerződéssel kapcsolatos nyilatkozataikat írásban, magyar nyelven, kizárólag a jelen szerződésben meghatározott kapcsolattartójukon keresztül jogosultak joghatályosan megtenni egymás felé.
- 5.2. A Szerződés teljesítése során a Felek kapcsolattartói:

Megrendelő részéről:

Név: Hajnal Anna  
Cím: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.  
Telefonszám: +36 1 4550617  
E-mail: [kozterulet2@feszofe.hu](mailto:kozterulet2@feszofe.hu)

Vállalkozó részéről:

Név: Csercser Péter  
Cím: 1039 Budapest, Gyula utca 33.  
Telefonszám: +36 20 9354616  
E-mail: [csercser@t-online.hu](mailto:csercser@t-online.hu)

- 5.3. Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy a kapcsolattartó személyének vagy bármely elérhetőségének megváltozásáról egymást haladéktalanul írásban értesítik.
- 5.4. A Vállalkozó utasításokat kizárólag a jelen szerződés 5.2. pontjában meghatározott kapcsolattartó személytől fogadhat el. A kapcsolattartók képviseleti jogosultsága nem terjed ki a jelen szerződés módosítására.

## 6. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

- 6.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződést közös megegyezéssel írásban megszüntethetik.
- 6.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződést rendes felmondással nem jogosultak megszüntetni.
- 6.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy bármelyik fél jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén a szerződést másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, indokolással azonnali hatállyal felmondani. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a fél a szerződésben vállalt kötelezettségét a másik fél írásbeli felszólítását és póthatáridő adását követően sem teljesíti szerződésszerűen.



- 6.4. Mentesülnek a Felek a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítják, hogy a kötelezettségeiket "vis maior" esete miatt nem tudták teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettség teljesítésében akadályozott fél a másik felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles. Nem mentesülnek a Felek a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált volna lehetetlenné, csak nehezebb volt a teljesítés.

## **7. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

- 7.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződést közös megegyezéssel, kizárólag írásban módosíthatják.

## **8. VEGYES RENDELKEZÉSEK**

- 8.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés módosítására, kiegészítésére, megszüntetésére, valamint a szerződéssel kapcsolatos valamennyi igény érvényesítésére vonatkozó nyilatkozat megtételére kizárólag írásban kerülhet sor. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását semmilyen jegyzőkönyvben vagy naplóban rögzített bejegyzés vagy bármiféle szóbeli megállapodás. A szerződő felek a szerződés teljesítése során írásbeli formának fogadják el az e-mail útján tett közléseket is.
- 8.3. Felek szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban egyeztetés útján kísérik meg rendezni, és csupán annak eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
- 8.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen vagy végrehajthatatlan lenne, a szerződés többi része továbbra is változatlanul érvényben marad, kivéve, ha az érvénytelen rész nélkül a szerződés már nem alkalmas a Felek szándékainak és céljainak elérésére. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezéseket kölcsönösen elfogadható, érvényes, és végrehajtható rendelkezéssel helyettesítik, amely a Feleknek a korábbi rendelkezésben meghatározott szándékait fejezi ki.
- 8.4. Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy rendelkeznek a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal, és a jelen szerződésben rögzített kötelezettségeik szerződésszerű teljesítéséhez szükséges erőforrásokkal, feltételekkel.
- 8.5. Felek a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a szerződés teljesítése során egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Vállalkozó kijelenti, hogy a tevékenysége ellátásával összefüggésben tudomására jutott bármilyen tény, információt, adatot az üzleti titok megőrzésére vonatkozó jogszabályok szerint megőrizz. Ezen információkat csak a Feladatok ellátásához használhatja fel, azt harmadik félnek nem adhatja át, kivéve, ha erre jogszabály kötelezi. Az üzleti titok bizonyított megsértése kártérítési felelősséget von maga után.

8.6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.

8.7. Jelen szerződés mellékletekkel együtt 2 (kettő) eredeti példányban készül, melyből Megrendelőt egy, Vállalkozót egy eredeti példány illeti meg, minden példány hat darab számozott oldalból áll.

Szerződő Felek jelen Szerződést annak átolvasását, közös értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Bp. 2023.09.15.

*Polyák Béla*



**FESZOFÉ Nonprofit Kft.**

Megrendelő

képviseli:

Polyák Béla ügyvezető

*Csercsér Péter*

**Boróka'98 Kft.**

Vállalkozó

képviseli:

Csercsér Péter ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

*Borka-Szász Tamás*

Borka-Szász Tamás

gazdasági vezető

**BORÓKA'98 KFT.**  
1039 Budapest, Gyula u. 33.  
Adószám: 12326576-2-41  
Cg.: 01-09666447  
Számlaszám: 11703006-20377292  
Tel.: + 96 29 999 40 10

2. melléklet

## Előkészítő munkák

## a. Favédelmi munkák

1. Cserjék kivágása és elszállítása	a:	- Ft	- Ft
	15 m2 d:	3 150 Ft	47 250 Ft
2. Fák védőzsaluzása 11db fánál változó magasságig	a:	- Ft	- Ft
	37,6 m2 d:	1 575 Ft	59 220 Ft
<b>Favédelmi munkák összesen</b>			<b>106 470 Ft</b>

## b. Bontási munkák

1. Aszfalt burkolat bontása 25 cm vtg-ban 11 m2-en	a:	- Ft	- Ft
	2,75 tm3 d:	27 300 Ft	75 075 Ft
2. Betonlap burkolat bontása 10 cm vtg-ban 18,7 m2-en	a:	- Ft	- Ft
	1,9 tm3 d:	14 700 Ft	27 930 Ft
3. Kőlap burkolat bontása 20 cm vtg-ban 2,8 m2-en	a:	- Ft	- Ft
	0,56 tm3 d:	14 700 Ft	8 232 Ft
4. Aszfalt burkolat bontásból kikerült törmelék mozgatása és elszállítása + lerakóhelyi díj 2,75 tömör m3 + lazulás 20 %	a:	- Ft	- Ft
	3,3 m3 d:	19 950 Ft	65 835 Ft
5. Betonlap és kőlap burkolat bontásból kikerült felhasználható anyag mozgatása és elszállítása telephelyre	a:	- Ft	- Ft
	2,5 m3 d:	18 900 Ft	47 250 Ft
6. Pollerek bontása és elszállítása telephelyre	a:	- Ft	- Ft
	2 db d:	12 600 Ft	25 200 Ft
7. Poller áthelyezése helyszínen	a:	- Ft	- Ft
	1 db d:	29 925 Ft	29 925 Ft
8. Sérült pollerek újra alapozása és festés az összesnél antracit színre	a:	- Ft	- Ft
	11 db d:	27 300 Ft	300 300 Ft
<b>Bontási munkák összesen</b>			<b>579 747 Ft</b>
<b>ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK ÖSSZESEN</b>			<b>686 217 Ft</b>

M

h

## ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK

1. Gyepnyesés 5 cm vtg.-ban az összes tervezett zöldfelületen (944 m <sup>2</sup> ) és elszállítása Feszofe telephelyre 47,2 m <sup>3</sup> +25% lazulás	a:	- Ft	
	59 m <sup>3</sup> d:	10 080 Ft	594 720 Ft
2. Tereprendezés a szükséges lejtések kiképzésével 5-20 cm vtg.-ban burkolt és zöldfelületen a fák koronája alatt kézi földmunkával	a:	- Ft	
	998 m <sup>2</sup> d:	1 735 Ft	1 731 530 Ft
3. Tükrökészítés földkiemeléssel III.-IV.o. talajban burkolatok alá -5 cm-re rendezett terepen stabilizált kavics 38,6 m <sup>2</sup> 23 cm vtg 8,9 m <sup>3</sup> térkő kiskocka 18 m <sup>2</sup> 24 cm vtg 4,3 m <sup>3</sup> (13,2 m <sup>3</sup> )	a:	- Ft	
	13,2 m <sup>3</sup> d:	12 600 Ft	166 320 Ft
4. Gödörkiemelés III.-IV.o. talajban szobor alapozás 1,8 m <sup>3</sup> futtató rács alapozás 0,8 m <sup>3</sup> össz: 2,6 m <sup>3</sup>	a:	- Ft	
	2,6 m <sup>3</sup> d:	22 575 Ft	58 695 Ft
5. Tükrő tömörítése III.-IV.o talajban Tr gamma 90%-os tömörségi fokra	a:	- Ft	
	56,6 m <sup>2</sup> d:	995 Ft	56 317 Ft
6. Talajjavító ágyazati réteg készítése 0/22 dolomit zúzottkőből stabilizált burkolat alá 15 cm vtg.-ban 5,8 m <sup>3</sup>	a:	- Ft	
	5,8 m <sup>3</sup> d:	25 725 Ft	149 205 Ft
7. Talajjavító ágyazati réteg készítése 4/11 andezit zúzottkőből stabilizált burkolat alá 10 cm vtg.-ban 3,8 m <sup>3</sup>	a:	- Ft	
	3,8 m <sup>3</sup> d:	35 700 Ft	135 660 Ft
8. Tömörítés III.-IV.o talajban Tr gamma 95%-os tömörségi fokra	a:	- Ft	
	9,6 m <sup>3</sup> d:	2 625 Ft	25 200 Ft
9. Gödörásás 100 %-os talajcserével növényültetéshez 1x1x1 m-es fagödör 1 db 1 m <sup>3</sup> 0,4x0,4x0,4 m-es cserjegyödör 16 db 1,0 m <sup>3</sup> 0,4x0,4x0,4 m-es kúszócserjegyödör 9 db 0,6 m <sup>3</sup> 0,3 m mély talajtakaró cserje gödör 33 m <sup>2</sup> 9,9 m <sup>3</sup> 0,6 m mély fenyőgödör 23 m <sup>2</sup> 13,8 m <sup>3</sup> összesen: 25,3 m <sup>3</sup>	a:	- Ft	- Ft
	25,3 m <sup>3</sup> d:	8 400 Ft	212 520 Ft






10. Növénygödör trágyázása 60 kg / gödör m3	a:	37 800 Ft	56 700 Ft	
	1,5 t d:	23 100 Ft		34 650 Ft
11. Tükrkiemelésből (13,2 m3), gödrökből (2,6+25,3 m3 ) kikerült föld egy részének belső mozgatása és elterítése az évelő felületeken 5 cm vtg-ban	a:		- Ft	
	15,6 m3 d:	4 725 Ft		73 710 Ft
12. Maradék föld (25,5 m3) járműre rakása, elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	a:	6 825 Ft	208 845,0 Ft	
25,5 tömör m3 + 20 % lazulási tényező	30,6 m3 d:	15 225 Ft		465 885 Ft
13. Talajlazítás rotációs kapával, illetve kiegészítő kézi ásással, 15 cm mélyen III-IV.o. talajban gyep területen termőföld terítés előtt	a:		- Ft	
	560,0 m2 d:	295 Ft		165 200 Ft
14. Talajlazítás rotációs kapával, illetve kiegészítő kézi ásással, 15 cm mélyen III-IV.o. talajban évelő területen helyszínről származó föld terítés előtt	a:		- Ft	
	312,0 m2 d:	295 Ft		92 040 Ft
15. Szobor és futtató rács beton alapjának készítése C16/20-XOv(H)-24 F3 min. betonból	a:	67 200 Ft	114 240 Ft	
	1,7 m3 d:	89 500 Ft		152 150 Ft
16. Szobor alapjának vasalása részletrajz szerint	a:			
	0,1 t d:	588 000 Ft		58 800 Ft
17. Térkő burkolat CKT alapjának készítése 10 cm vtg-ban 18,0 m2	a:	38 325 Ft	68 985 Ft	
	1,8 m3 d:	21 000 Ft		37 800 Ft
18. Stabilizált kavics szegély sávalap készítése C8/10-32 KK betonból	a:	44 100 Ft	57 330	
	1,3 m3 d:	23 100 Ft		30 030 Ft
<b>Alépitményi munkák összesen</b>			<b>506 100 Ft</b>	<b>4 240 432 Ft</b>

BM

h

## Felépítményi munkák

1. Térkő burkolat építése meglévő bontott 6 cm vtg kiskocka térkőből 3 cm vtg ZH-2/4 zúzottkő ágyazattal	a:	2 100 Ft	37 800 Ft	
	18,0 m2 d:	8 925 Ft		160 650 Ft
2. Térkő burkolat szegélyének készítése Diadém GG-FF-175 horganyzott szegélyből 20 cm-ként tüstékkel rögzítve, élvédővel	a:	12 100 Ft	435 600 Ft	
	36,0 fm d:	4 725 Ft		170 100 Ft
3. TerraWay stabilizált kavics burkolat készítése 2,5 cm vtg-ban gyaologos forgalomra kvarchomok- beige színben már elkészített ágyazatra részletrajz szerint	a:	22 575 Ft	871 395 Ft	
	38,6 m2 d:	13 125 Ft		506 625 Ft
4. Stabilizált kavics burkolat szegélyének készítése 5 mm vtg laposacélból már elkészített sávalappal részletrajz szerint	a:	4 725 Ft	151 200 Ft	
	32,0 fm d:	4 410 Ft		141 120 Ft
5. Gyep és évelő felületet elválasztó TELI gyártmányú barna műanyag szegély elhelyezése	a:	3 570 Ft	164 220 Ft	
	46,0 fm d:	2 625 Ft		120 750 Ft
6. Évelő ágyas szegélyezése a szobor és az aszfalt járda között Andrassy úti típusú íves fém szegéllyel	a:	25 200 Ft	289 800 Ft	
	11,5 fm d:	6 300 Ft		72 450 Ft
7. Kavicssterítés évelő felületekre 3 cm vtg-ban Damózseli 4/8-as osztályozott mosott színes kavicsból 9,4 m3	a:	24 570 Ft	368 550 Ft	
	15,0 t d:	8 925 Ft		133 875 Ft
8. Fenyőkéreg órtemény terítés cserjék alá 5 cm vtg-ban 49 m2-en	a:	35 700 Ft	89 250 Ft	
	2,5 m3 d:	8 400 Ft		21 000 Ft
<b>Felépítményi munkák összesen</b>			<b>2 407 815 Ft</b>	<b>1 326 570 Ft</b>

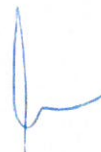
## Aszfalt járda felújítása

1. Járda bontása a Haller u. 60. épület sarka és a útpálya menti járda között elszállítással	a:	7 560 Ft	151 200 Ft	
	20 m2 d:	5 670 Ft		113 400 Ft
2. Tükkör készítés tömörítéssel kis felületen	a:	- Ft	- Ft	
	20 m2 d:	7 980 Ft		159 600 Ft
3. Kerti szegély építése sávalappal együtt	a:	6 825 Ft	95 550 Ft	
	14 fm d:	6 510 Ft		91 140 Ft




4. Homokos kavics fagyvédő fjavító réteg 15 cm vtg.-ban	a:	18 900 Ft	56 700 Ft	
	3 m3 d:	6 300 Ft		18 900 Ft
5. Cementstabilizációs CKI-4 alapréteg 15 cm vtg.-ban	a:	29 925 Ft	89 775 Ft	
	3 m3 d:	12 600 Ft		37 800 Ft
6. Öntött aszfalt MA-8 -as kopóréteg készítése 3,5 cm vtg.-ban	a:	9 660 Ft	193 200 Ft	
	20 m2 d:	7 980 Ft		159 600 Ft
<b>Aszfalt járda felújítás összesen</b>			<b>586 425 Ft</b>	<b>580 440 Ft</b>
<b>Szobor felállítás és parkberendezések</b>				
1. Szobor helyszínre szállítása Feszofe telephelyről talpazat és test felállítása elemek rögzítése ragasztással a beton alaphoz és egymáshoz valamint hézagosítás részletrajz szerint	a:	- Ft	- Ft	
	1 db d:	400 000 Ft		400 000 Ft
2. Futtató rács készítése Kerítésrendszerek Kft 2D táblás kerítés fém oszlopokkal részletrajz szerint alapozással	a:	256 200 Ft	256 200 Ft	
	1 db d:	194 250 Ft		194 250 Ft
3. Székek beszerzése Metrum Kft Schönbrunn típus ülő és támasz felületek Hírös Kft fa utánzatú műanyag elemeivel	a:	130 200 Ft	390 600 Ft	
	3 db d:	33 600 Ft		100 800 Ft
4. Hulladékgyűjtő beszerzése és felállítása mmcite QB 455p Quinbin típus	a:	86 100 Ft	172 200 Ft	
	2 db d:	48 300 Ft		96 600 Ft
5. Szivárogtató cső elhelyezése talajfelületre az évelők öntözéséhez	a:	865 Ft	142 725 Ft	
	165 m d:	465 Ft		76 725 Ft
6. Fagymentesíthető vezeték kiépítése az aknától a Haller úti járdáig párákapu részére	a:	8 610 Ft	60 270 Ft	
	7 m d:	6 300 Ft		44 100 Ft
7. Szórófej és 3 m vezeték kiépítése a villamos megálló felőli sarkon lévő gyepfelület öntözésére	a:	33 600 Ft	33 600 Ft	
	1 db d:	29 400 Ft		29 400 Ft
8. Haller u. 60. épület tűzfalának lefestése grafiti eltávolítására a jelenlegi homlokzat színre 3 m magasságig	a:	8 190 Ft	286 650 Ft	
	35 m2 d:	7 140 Ft		249 900 Ft
<b>Szobor felállítás és parkberendezések összesen</b>			<b>1 342 245 Ft</b>	<b>1 191 775 Ft</b>

BA





**Befejező munkák**

1. Termőföld terítése gyep területen 560 m <sup>2</sup> -en 5 cm-es vlg-ban hozott termőföldből	a:	15 250 Ft	427 000 Ft	
	28,0 m <sup>3</sup> d:	7 875 Ft		220 500 Ft
2. Díszfa ültetése 100/125 konténeres fával, növényjegyzék szerint	a:	102 900 Ft	102 900 Ft	
	1,0 db d:	65 100 Ft		65 100 Ft
3. Kúszócserje ültetése	a:	6 510 Ft	58 590 Ft	
	9,0 db d:	3 150 Ft		28 350 Ft
4. Díszcserje (szoliter és sövény) ültetése terv szerint	a:	8 925 Ft	142 800 Ft	
	16 db d:	3 150 Ft		50 400 Ft
5. Talajtakaró cserje ültetése	a:	2 575 Ft	509 850 Ft	
	198 db d:	1 260 Ft		249 480 Ft
6. Fenyő ültetése	a:	4 450 Ft	511 750 Ft	
	115 db d:	1 260 Ft		144 900 Ft
7. Évelő virágok ültetése	a:	850 Ft	2 093 550 Ft	
	2463 db d:	350 Ft		862 050 Ft
8. Fák támnudazása 3 oldalról + kötözése	a:	12 600 Ft	12 600 Ft	
	1 db d:	6 300 Ft		6 300 Ft
9. Gyepesítés fűmagvetéssel kertészeti módszerrel 50 g/m <sup>2</sup> sportjáték fűmagkeverékkel	a:	475 Ft	266 000 Ft	
	560 m <sup>2</sup> d:	925 Ft		518 000 Ft
10. Bellerjes zöldfelület kezelése hat hétig	a:		- Ft	
	1001 m <sup>2</sup> d:	600 Ft		600 600 Ft
<b>Befejező munkák összesen</b>			<b>4 125 040 Ft</b>	<b>2 745 680 Ft</b>
<b>Mindösszesen nettó</b>			<b>8 967 625 Ft</b>	<b>10 771 114 Ft</b>
<b>27% Áfa</b>			<b>2 421 259 Ft</b>	<b>2 908 201 Ft</b>
<b>Mindösszesen bruttó</b>			<b>11 388 884 Ft</b>	<b>13 679 315 Ft</b>
<b>Mindösszesen a+d nettó</b>				<b>19 738 739 Ft</b>
<b>Mindösszesen ÁFA 27 %</b>				<b>5 329 460 Ft</b>
<b>Mindösszesen a+d bruttó</b>				<b>25 068 199 Ft</b>



**BORÓKA'98 KFT.**  
1039 Budapest, Gyula u. 33.  
Adószám: 12326576-2-41  
Cg.: 01-09666447  
Számlaszám: 11703006-20377292  
Tel.: + 36 20 935 46 16



## Adatvédelmi szerződéses rendelkezés

### Magánszeméllyel, egyéni vállalkozóval megkötött szerződések esetén

A FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.; cégjegyzékszám: 01-09-890519; adószám: 18229329-2-43., „FESZOFÉ”) a szerződéses partnere személyes adatait a szerződés létesítése, teljesítése és megszüntetése céljából. A FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőt nevezett ki, a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselője a DataPro Tanácsadó Betéti Társaság. Az adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: [adatvedelem@feszofe.hu](mailto:adatvedelem@feszofe.hu).

A FESZOFÉ a személyes adatokat a szerződés fennállása alatt az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése b) pontja alapján kezeli (szerződés teljesítéséhez szükséges adatkezelés), illetve a szerződés megszűnését követően az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése c) pontja alapján kezeli (jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatkezelés). A FESZOFÉ a személyes adatokat harmadik személy részére nem adja át. A FESZOFÉ a jelen szerződésben foglalt személyes adatokat papíralapon kezeli és a szerződés megszűnésétől számított 8 évig tárolja.

Ön, mint a FESZOFÉ szerződő partnere jogosult a személyes adataihoz hozzáférést kérni, a személyes adatai helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását kérni, illetve automatizált (elektronikus úton folytatott) adatkezelés esetén az adathordozhatósághoz való jogát gyakorolni. Az érintetti jogok gyakorlására vonatkozó részletes információ a FESZOFÉ honlapján az adatvédelem fül alatt érhető el.

Az egyes jogok gyakorlásával, valamint a személyes adataira vonatkozó joga megsértése esetén a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőjéhez az [adatvedelem@feszofe.hu](mailto:adatvedelem@feszofe.hu) e-mail címen fordulhat.

Személyes adataira vonatkozó jogának megsértése esetén panaszt tehet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; levelezési cím: 1363 Budapest, Pf. 9.; e-mail cím: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu); telefonszám: +36 (1) 391-1400, honlap címe: [naih.hu](http://naih.hu)), illetve lehetősége van adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni, amely az ügyben soron kívül jár el. Ebben az esetben szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye (állandó lakcím) vagy a tartózkodási helye (ideiglenes lakcím), illetve a FESZOFÉ székhelye szerint illetékes törvényszéknél nyújtja-e be keresetét.

### Nem magánszeméllyel megkötött szerződések esetén

A FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.; cégjegyzékszám: 01-09-890519; adószám: 18229329-2-43., „FESZOFÉ”) a szerződéses partnere képviselőjének személyes adatait a szerződés létesítése, teljesítése és megszüntetése céljából. A FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőt nevezett ki, a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselője a DataPro Tanácsadó Betéti Társaság. Az adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: [adatvedelem@feszofe.hu](mailto:adatvedelem@feszofe.hu).

A FESZOFÉ a személyes adatokat a szerződés fennállása alatt az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése f) pontja alapján kezeli (jogos érdeken alapuló adatkezelés), illetve a szerződés megszűnését követően az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése c) pontja alapján kezeli (jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatkezelés). A FESZOFÉ jogos érdeke, hogy a szerződés cégszerűen aláírásra kerüljön a szerződő partner részéről és ennek érdekében a szerződésben szerepeljenek a szerződés cégszerű aláírására jogosult személy személyes adatai. A FESZOFÉ a jelen szerződésben foglalt személyes adatokat harmadik személy részére nem adja át. A FESZOFÉ a jelen szerződésben foglalt személyes adatokat papíralapon kezeli és a szerződés megszűnésétől számított 8 évig tárolja.

Ön, mint a FESZOFÉ szerződő partnerének képviselőjére jogosult személy jogosult a személyes adataihoz hozzáférést kérni, a személyes adatai helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását

kérni, illetve tiltakozhat az adatkezelés ellen. Az érintetti jogok gyakorlására vonatkozó részletes információ a FESZOFÉ honlapján az adatvédelem fül alatt érhető el.

Az egyes jogok gyakorlásával, valamint a személyes adataira vonatkozó joga megsértése esetén a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőjéhez az [adatvedelem@feszofe.hu](mailto:adatvedelem@feszofe.hu) e-mail címen fordulhat.

Személyes adataira vonatkozó jogának megsértése esetén panaszt tehet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; levelezési cím: 1363 Budapest, Pf. 9.; e-mail cím: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu); telefonszám: +36 (1) 391-1400, honlap címe: [naih.hu](http://naih.hu)), illetve lehetősége van adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni, amely az ügyben soron kívül jár el. Ebben az esetben szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye (állandó lakcím) vagy a tartózkodási helye (ideiglenes lakcím), illetve a FESZOFÉ székhelye szerint illetékes törvényszéknél nyújtja-e be keresetét.

